

ภาคผนวก ค

เอกสารการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ค1 Safety Report

ค2 หนังสือแนะนำตัวและเพื่อประสานงานในการก่อสร้าง

ค3 ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม

ค4 กรมธรรม์ประกันภัย

ค5 เอกสารการจ้างแรงงานตามกฎหมาย

ค6 ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร (อ.1)



ภาคผนวก ค1

Safety Report





Bored Pile Weekly Safety Report

Project : อาคารสำนักงาน V44

Main Contactor : Stand Pile Co.,Ltd

ลำดับที่	รายการตรวจสอบ	ผลการตรวจ		หมายเหตุ
		ผ่าน	แก้ไข	
1	การตรวจสอบความปลอดภัยเครื่องจักร			
	1.1 เอกสารตรวจสอบ Service Crane / ปจ.2	✓		
	1.2 เอกสารตรวจสอบ Drilling Crane / ปจ.2	✓		
	1.3 Back Hoe / ตะขอยกแผ่นเหล็ก	✓		
2	ความปลอดภัยภายในหน่วยงานก่อสร้าง ต่างๆ			
	2.1 หมวกแข็งสำหรับคนงาน	✓		
	2.2 รองเท้าหุ้มส้น/รองเท้าบูทสำหรับคนงาน	✓		
	2.3 แว่นตาป้องกันเฉพาะงาน	✓		
	2.4 รั้วก่อสร้างชั่วคราวโดยรอบโครงการ	✓		
	2.5 เข็มขัด Safety เฉพาะงาน	✓		
	2.6 ผ้าหน้กากกปิดกันฝุ่นเฉพาะงาน	✓		
	2.7 ความสะอาดภายในโครงการ		✓	บางจุดก็ยังไม่สะอาด
	2.8 อุปกรณ์ไฟฟ้า/สายไฟฟ้าสายอ่อน VCT ในโครงการ	✓		
	2.9 สติง Safety / สติง ถอนท่อ Casing	✓		
	2.10 กระเช้าถอนท่อ Casing	✓		
	2.11 อุปกรณ์เชื่อมแก๊ส - ตัดแก๊ส / ตูเชื่อม	✓		
	2.12 บริเวณเก็บกองวัสดุในงานเสาเข็มเจาะ	✓		
	2.13 การปิดล้อมบริเวณหลุมขุด/ตะแกรงปิดหลุมเจาะ	✓		
	2.14 ติดตั้งสายป้องกันการตก Life Line ถึงสูง	✓		



Bored Pile Weekly Safety Report

ลำดับที่	รายการตรวจสอบ	ผลการตรวจ		หมายเหตุ
		ผ่าน	ไม่ผ่าน	
3	ความปลอดภัยและสิ่งแวดลอมในโครงการ			
	3.1 ประตูเข้า-ออก พื้นที่โครงการ	✓		
	3.2 ระบบพรมน้ำลดฝุ่นละอองภายในโครงการ	✓		
	3.3 ป้อม รปภ./เจ้าหน้าที่ ประจำทางเข้าออก	✓		
	3.4 ผู้ให้สัญญาณเครื่องจักร/ท้ายเครน	✓		
	3.5 ถึงดับเพลิงประจำจุดมิดเล็ก / ถึงผสมน้ำยา	✓		
	3.6 ถึงดับเพลิงประจำถังน้ำมัน	✓		
	3.7 ถึงดับเพลิงประจำจุดเกิดประกายไฟ	✓		
	3.8 ห้องน้ำชั่วคราว / น้ำประปาชั่วคราว	✓		
	3.9 สลิ่งหัวของ / สเกน ยกรัง	✓		
	3.1 การตรวจสอบสวมหน้ากากอนามัย	✓		
	3.11 การจัดเก็บขยะภายในโครงการ		✓	มขรกรก 17/10/2565
	3.12 การระบายน้ำภายในโครงการ	✓		
	3.13 การจัดการจราจรภายในโครงการ	✓		
	3.14 สไตรเก็บวัสดุต่างๆ	✓		
	3.15 อุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้น	✓		
	3.16 คนงานสวมอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล หมวก รองเท้า	✓		
	3.17 ตู้ไฟฟ้าในโครงการต่อสายดิน	✓		
	สรุปผลการตรวจสอบด้านความปลอดภัย	32	2	(จำนวนข้อ)
		94.11	5.66	คิดเป็น (%)

หมายเหตุ: จำนวน 34 ข้อ 70 - 100 % ผ่าน

ผู้ตรวจสอบ

ผู้ร่วมตรวจสอบ

ผู้ตรวจสอบ

Staff...4. คน Operator.4. คน แรงงาน .19. คน

ภาคผนวก ค2

หนังสือแนะนำตัวและเพื่อประสานงานในการก่อสร้าง





บริษัท แสงฟ้าก่อสร้าง จำกัด

SANGFAH CONSTRUCTION CO., LTD.

3785/1-2, 3785/5-6 Rama 4 Rd. Prakanong, Klongtoey, Bangkok 10110 Thailand
3785/1-2, 3785/5-6 ถนนพระรามที่ 4 แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร
Tel. 0-2391-1163, 0-2392-5476, 0-2392-9923 Fax : 0-2381-1578, 0-2712-2442
www.sangfah.co.th E-mail: sangfah@sangfah.co.th

THE PROFESSIONAL CONTRACTOR SINCE 1969

วันที่ 27 มิถุนายน 2565

เรื่อง ขออนุญาตแนะนำตัวและเพื่อประสานงานในการทำงานก่อสร้าง

เรียน ท่านเจ้าของอาคาร, ผู้พักอาศัย ข้างเคียงหน่วยงานก่อสร้าง

เนื่องด้วย บริษัท แสงฟ้าก่อสร้าง จำกัด ได้รับสัญญาหลักเป็นผู้ดำเนินการก่อสร้าง งานโครงสร้างและสถาปัตยกรรม โครงการอาคารสำนักงาน V.44 จำนวนอาคารสำนักงาน 44 ชั้น ชั้นใต้ดิน 2 ชั้น โดยได้เริ่มดำเนินงานตามสัญญาก่อสร้างตั้งแต่วันที่ 20 พฤษภาคม พ.ศ. 2565 จนกระทั่งแล้วเสร็จ ประมาณเดือน กันยายน 2567 (ใช้เวลาก่อสร้างประมาณ 28 เดือน) ซึ่งในช่วงระหว่างการทำงานนี้ อาจจะมีการทำงาน แล้วทำให้มีผลกระทบจากการก่อสร้าง และทำให้ท่านซึ่งพักอาศัยอยู่ข้างเคียงกับหน่วยงานก่อสร้าง ได้รับความเดือดร้อนรำคาญบ้างในระหว่างการดำเนินงาน

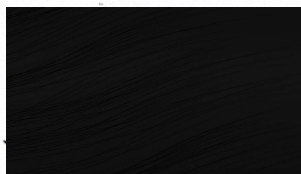
ด้วยเหตุดังกล่าวนี้ทาง บริษัท แสงฟ้าก่อสร้าง จำกัด จึงจะขอเข้าพบเพื่อสำรวจอาคารข้างเคียง Lumpini Place Rama 9 ก่อนเริ่มงานก่อสร้าง อาคารสำนักงาน V.44 ทางบริษัท แสงฟ้าก่อสร้าง จำกัด มีความกระหนกและห่วงใยในสภาพความเป็นอยู่ และผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้นในระหว่างการก่อสร้าง เป็นอย่างยิ่ง และถือเป็นเรื่องสำคัญในลำดับแรกของการดำเนินงานก่อสร้างที่ต้องรับผิดชอบและดูแลบ้านเรือนข้างเคียงโดยรอบ อย่างดีที่สุด โดยจะดำเนินการก่อสร้างให้เป็นไปตามเงื่อนไขต่าง ๆ ในหนังสือขออนุญาตก่อสร้าง และขออนุญาตเข้าพบเพื่อพูดคุยดูแลแนวทางมาตรการป้องกัน และปฏิบัติตามข้อกำหนดในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

ดังนั้นข้าพเจ้า นายสิริ จันทวงศ์ ตำแหน่ง รองผู้อำนวยการโครงการ โทรศัพท์ 089-699-6891 ซึ่งได้รับมอบหมาย จากบริษัทฯ ให้เป็นผู้รับผิดชอบในการควบคุม, บริหาร และจัดการงานก่อสร้างของโครงการ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย และเป็นตัวแทนประสานงานในการดูแลรับผิดชอบ ซึ่งแจ้งการดำเนินงาน หรือรับข้อเสนอแนะต่าง ๆ จากท่าน เพื่อนำมาดำเนินการ อย่างที่ท่านต้องการ ตามเหมาะสม และสมควรต่อไป

ทั้งนี้ท่านสามารถติดต่อนัดหมายวันเพื่อขอเข้าพบสำรวจอาคารข้างเคียง และประสานงานได้ตลอดเวลา เพื่อความสะดวก และรวดเร็ว ตามหมายเลขโทรศัพท์ ที่ได้แจ้งไว้ หรือติดต่อประสานกับ นางสาวสุธิดา มุ่งรยกลาง ตำแหน่ง เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน (วิชาชีพ) โทร. 091-864-7558

จึงขออนุญาตเรียนมาเพื่อทราบ

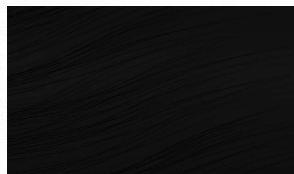
สำเนาเรียน:



บริษัท AE ASIA CO., LTD.

บริษัท แสงฟ้าก่อสร้าง จำกัด

บริษัท แสงฟ้าก่อสร้าง จำกัด



รองผู้อำนวยการ โครงการ

50th
SFC

๕๐ ปี แสงฟ้าก่อสร้าง

ภาคผนวก ค3

ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม





๔๘๗/๑ ขอยรามคำแหง ๓๙ (เทพศิลา ๑) แขวงพลับพลา
เขตวังทองหลาง กรุงเทพมหานคร ๑๐๓๑๐ สายด่วน ๑๓๐๓
โทรสาร ๐-๒๙๓๕-๖๖๙๕, ๐-๒๙๓๕-๖๖๙๗
www.coe.or.th

ที่ D-COE๑๐๙๐๗๗/๒๕๖๕

หนังสือรับรอง

หนังสือรับรองฉบับนี้ให้ไว้เพื่อรับรอง [REDACTED] ปริญญา
สย.๑๑๘๕๒ เป็นผู้ได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพ [REDACTED] วิศวกร สาขาวิศวกรรม
โยธา ได้รับใบอนุญาตครั้งแรกตั้งแต่วันที่ ๒๓ มิถุนายน ๒๕๕๙ ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรม
ควบคุม ฉบับปัจจุบันออกให้ตั้งแต่วันที่ ๒๓ มิถุนายน ๒๕๖๔ ถึง ๒๒ มิถุนายน ๒๕๖๙ ขณะนี้ไม่ได้ถูกพัก
ใช้หรือเพิกถอนใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม

ให้ไว้ ณ วันที่ ๒๑ มิถุนายน ๒๕๖๕



สภาวิศวกร

หมายเหตุ หนังสือฉบับนี้ให้ใช้ภายใน ๑๒๐ วัน นับแต่วันที่ออกหนังสือ

ข้อมูลสรุปตามที่ระบุไว้ในคำขอหนังสือรับรองนี้

ประเภทงาน	งานควบคุมการสร้างหรือการผลิต
งานที่รับผิดชอบ	ก่อสร้าง
สิ่งปลูกสร้างชนิด	ตึก 44 ชั้น, ใต้ดิน 2 ชั้น
เจ้าของ	บริษัท วี.๗๓ จำกัด

รายละเอียดเพิ่มเติม โปรดตรวจสอบตาม QR CODE ท้ายหนังสือรับรองฉบับนี้

คำเตือน : หนังสือรับรองฉบับนี้พิมพ์จากต้นฉบับที่เป็นไฟล์อิเล็กทรอนิกส์ ภายใต้การรับรอง Digital Certificate



ภาคผนวก ค4
กรรมธรรม์ประกันภัย



สำนักงานใหญ่ตั้งอยู่เลขที่
1115 ถนนพระราม 3 แขวงคลองเตย
เขตยานนาวา กรุงเทพมหานคร 10120
โทรศัพท์: 1736, 0 2239 2200
โทรสาร: 0 2239 2049
เลขประจำตัวผู้เสียภาษี
0107538000533



บริษัท ทิพยประกันภัย จำกัด (มหาชน)
DHIPAYA INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED

HEAD OFFICE ADDRESS :-
1115 Rama 3 Road, Chong Nonsi,
Yannawa, Bangkok 10120
TEL. 1736, 0 2239 2200
FAX. 0 2239 2049
โทร: 576
www.dhipaya.co.th

34

#2

ชำระอากรแล้ว
ต้นฉบับ

ตารางกรมธรรม์ประกันภัยความเสียหายทุกชนิดของผู้รับเหมาก่อสร้าง
CONTRACTOR ALL RISKS INSURANCE POLICY SCHEDULE

Policy No. 14019-010-220000026

โครงการ : V 44 Office Building

ผู้เอาประกันภัย : เจ้าของโครงการ : V 73 Co., Ltd.
43 ซ.เจริญใจ ถ.เอกมัย แขวงคลองตันเหนือ
เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110
และ/หรือ ในฐานะผู้รับเหมาหลัก
และ/หรือผู้รับเหมาช่วงอื่นๆ และหรือผู้จัดหาอุปกรณ์วัสดุก่อสร้าง
สถานที่ : ถนนพระราม 9 กรุงเทพฯ

Whereas the Insured named in the Schedule hereto has made to DHIPAYA INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED

(hereinafter called "the Insurers") a written proposal by completing a Questionnaire which together with any other statements made in writing by the Insured for the purpose of this Policy is deemed to be Incorporated herein,

Now this Policy witnesses that in consideration of the Insured having paid to the Insurers the premium mentioned in the Schedule the Insurers will indemnify the Insured in the manner and to the extent hereinafter provided.

Provided always that the due observance and fulfilment of the terms, conditions and exceptions of this Policy in so far as they relate to anything to be done or complied with by the Insured and the truth of the statements and answers in the proposal(s) shall be conditions precedent to the right of the Insured to recover hereunder,

The Schedule and the Section(s) shall be deemed to be Incorporated in and form part of this Policy and the expression 'this Policy' wherever used in this contract shall be read as including the Schedule and the Section(s). Any word or expression to which a specific meaning has been attached in any part of this Policy or of the Schedule or of the Section(s) shall bear such meaning wherever it may appear.

CONTRACTOR ALL RISKS INSURANCE POLICY SCHEDULE

Insured : บริษัท วี.73 จำกัด ในฐานะเจ้าของโครงการ และ/หรือ ตามเอกสารแนบ		Policy No. 14019-010-220000026	
Section I Building and Civil Engineering Works 1 10 Contract Works (Permanent and Temporary Works, including all materials to be incorporated therein) 11 Materials or items supplied by the Principal 2 Construction Equipment 3 Construction Machinery and stationary plant 4 Clearance of Debris (Limit of Indemnity) 5 Architects', Surveyors' and Consulting Engineers' fees necessarily incurred by the Insured with the consent of the Insurers in the reinstatement or replacement of the property insured by Items 1, 2 or 3 destroyed or damaged by any of the perils hereby insured against 6 Principal's Existing Structures/Property Total Sum Insured		Sum Insured 1,967,500,000.00 บาท ตามเอกสารแนบ ไม่คุ้มครอง ไม่คุ้มครอง ตามเอกสารแนบ ตามเอกสารแนบ ไม่คุ้มครอง 1,967,500,000.00 บาท	
Excess 1 Contract Works, Construction Equipment in respect of each and every occurrence for loss or damage arising out of 10 earthquake, storm, hurricane, cyclone, subsidence, landslide, collapse, any water damage 11 any other cause 2 Construction Machinery in respect of each and every occurrence for loss or damage arising out of 20 earthquake, storm, hurricane, cyclone, subsidence, landslide, collapse, any water damage 21 any other cause 3 Principal's Existing Structures/Property in respect of each and every occurrence for loss or damage arising out of 30 earthquake, storm, hurricane, cyclone, subsidence, landslide, collapse, any water damage 31 any other cause		the first ตามเอกสารแนบ the first ตามเอกสารแนบ the first N/A the first N/A the first N/A the first N/A	
Section II Machinery Erection 1 Property to be erected, including Freight, Customs Duties and Dues, and Costs of Erection 2 Erection Machinery and Tools 3 Clearance of Debris Total Sum Insured		Sum Insured รวมอยู่ใน Section I แล้ว ไม่คุ้มครอง ตามเอกสารแนบ	
Excess 1 Property to be erected : in respect of each and every occurrence 10 during erection 11 during testing 2 Erection Machinery and Tools : in respect of each and every occurrence for loss or damage arising out of any cause		the first ตามเอกสารแนบ the first ตามเอกสารแนบ the first N/A	
Section III Third Party Liability 1 Limit of indemnity in respect of any one accident or series of accidents arising out of one event 10 for bodily injury 11 for property damage Total limit of indemnity under this Policy		Sum Insured ไม่เกิน 150,000,000.- บาท ต่อครั้งและทุกครั้งที่ตลอด ระยะเวลาเอาประกันภัย	
Excess 1 In respect of each and occurrence for 10 bodily injury/death 11 loss of or damage to property		the first ไม่หัก the first ตามเอกสารแนบ	
Period of Insurance 1096 days Section I เริ่มวันที่ 2 มกราคม 2565 เวลา 00:01 น. สิ้นสุดวันที่ 2 มกราคม 2568 เวลา 24:00 น. plus 6 month/s maintenance Section II เริ่มวันที่ 2 มกราคม 2565 เวลา 00:01 น. สิ้นสุดวันที่ 2 มกราคม 2568 เวลา 24:00 น. plus 6 month/s maintenance Section III เริ่มวันที่ 2 มกราคม 2565 เวลา 00:01 น. สิ้นสุดวันที่ 2 มกราคม 2568 เวลา 24:00 น. plus 6 month/s maintenance			
Premium (Baht) (Hereto 100%) Section I 2,656,125.00 บาท Stamp duty 10,625.00 บาท Value Added Tax 186,672.50 บาท Total 2,853,422.50 บาท Section II รวมอยู่ด้วยแล้ว Stamp duty รวมอยู่ด้วยแล้ว Value Added Tax รวมอยู่ด้วยแล้ว Total รวมอยู่ด้วยแล้ว Section III รวมอยู่ด้วยแล้ว Stamp duty รวมอยู่ด้วยแล้ว Value Added Tax รวมอยู่ด้วยแล้ว Total รวมอยู่ด้วยแล้ว			
Agreement made on 2 มกราคม 2565		Policy issued on 4 กุมภาพันธ์ 2565	
<input type="checkbox"/> Agent <input checked="" type="checkbox"/> Broker		บริษัท ที.เอ.บี. โบรกเกอร์ จำกัด License No. 900073/2516	

As evidence the Company has caused this policy to be duly authorized persons and the Company's stamp to be affixed at its office.

Prepared by



ผู้ตรวจสอบ
Checked by

AS PER CO-INSURANCE CLAUSE ATTACHED

(สำหรับลูกค้า)



บริษัท ทิพยประกันภัย จำกัด (มหาชน)
DHIPAYA INSURANCE PUBLIC COMPANY

HEAD OFFICE ADDRESS :-
1115 Rama 3 Road, Chong Nonsi,
Yannawa, Bangkok 10120
TEL. 1736, 0 2239 2200
FAX. 0 2239 2049
18จ. 576
www.dhipaya.co.th

เอกสารแนบและถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์เลขที่ 14019-010-220000026

ชื่อผู้เอาประกันภัย : บริษัท วี.73 จำกัด

เบี้ยประกันภัยรวม

เบี้ยประกันภัย (100%)	2,656,125.00	บาท
อากรแสตมป์	10,625.00	บาท
ภาษีมูลค่าเพิ่ม	186,672.50	บาท
เบี้ยประกันภัยรวม	2,853,422.50	บาท

ผู้รับประกันภัยรวม	ทุนประกันภัย	เบี้ยประกันภัย	อากร	ภาษีมูลค่าเพิ่ม	รวม
บริษัท ทิพยประกันภัย จำกัด (มหาชน) (40.0000%)	787,000,000.00	1,062,451.00	4,249.00	74,669.00	1,141,369.00
บริษัท กรุงเทพประกันภัย จำกัด (มหาชน) (30.0000%)	590,250,000.00	796,838.00	3,187.00	56,001.75	856,026.75
บริษัท ไทยไฟเบอร์ประกันภัย จำกัด (มหาชน) (10.0000%)	196,750,000.00	265,612.00	1,063.00	18,667.25	285,342.25
บริษัท วิริยะประกันภัย จำกัด (มหาชน) (10.0000%)	196,750,000.00	265,612.00	1,063.00	18,667.25	285,342.25
บริษัท คิง ไร ประกันภัย จำกัด (มหาชน) (10.0000%)	196,750,000.00	265,612.00	1,063.00	18,667.25	285,342.25

Approve Date 04/02/2022

Issue Date (วันที่พิมพ์กรมธรรม์) 07/02/2022



บริษัท ทิพยประกันภัย จำกัด (มหาชน)
DHIPAYA INSURANCE PUBLIC COMPANY

HEAD OFFICE ADDRESS :-
1115 Rama 3 Road, Chong Nonsi,
Yannawa, Bangkok 10120
TEL. 1736, 0 2239 2200
FAX. 0 2239 2049
โทร 576
www.dhipaya.co.th

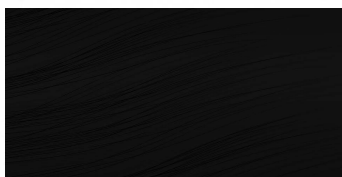
เอกสารแนบและถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์เลขที่ 14019-010-220000026
ชื่อผู้เอาประกันภัย : บริษัท วี.73 จำกัด

เงื่อนไขการประกันภัยร่วม

เป็นที่ประกาศและตกลงกันว่า การประกันภัยภายใต้กรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้เป็นการรับประกันภัยร่วมกัน โดยแต่ละบริษัทจะรับผิดชอบสูงสุดไม่เกินสัดส่วน
ที่แต่ละบริษัทรับประกันภัยร่วมกันไว้ ซึ่งได้ลงลายมือชื่อผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท และประทับตราของบริษัทไว้เป็นสำคัญ

ผู้รับประกันภัยร่วม

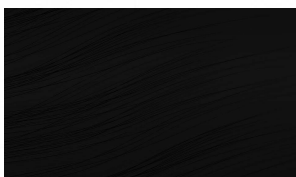
บริษัท ทิพยประกันภัย จำกัด (มหาชน)



กรรมการ

สัดส่วน (%)

40.0000

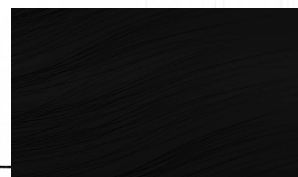


กรรมการ

เลขที่อ้างอิง

Pol No.

14019-010-220000026



ผู้รับมอบอำนาจ

เบี้ยประกันภัยร่วม

ทุนประกันภัย	787,000,000.00	บาท
เบี้ยประกันภัย	1,062,451.00	บาท
อากรแสตมป์	4,249.00	บาท
ภาษีมูลค่าเพิ่ม	74,669.00	บาท
รวม	1,141,369.00	บาท

Approve Date 04/02/2022

Issue Date (วันที่พิมพ์กรมธรรม์) 07/02/2022



เอกสารแนบท้ายนี้เป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์เลขที่ 14019-010-220000026
ATTACHING TO AND FORMING A PART OF THE POLICY NO.

1

เป็นที่ตกลงและเข้าใจกันว่า ถ้าข้อความใดในเอกสารนี้ขัดหรือแย้งกับข้อความที่ปรากฏในกรมธรรม์ประกันภัยนี้ ให้ถือข้อความตามปรากฏในเอกสารนี้บังคับแทน :-
Notwithstanding anything contained in the policy to the contrary, it is hereby noted and agreed that the following specification prevails :-

- ประเภท : การประกันงานรับเหมาก่อสร้างและติดตั้งเครื่องจักรตามสัญญา
- ผู้เอาประกันภัย : V 73 Co., Ltd. ในฐานะเจ้าของโครงการ และ/หรือ ในฐานะผู้รับเหมาหลัก
และ/หรือผู้รับเหมาช่วงอื่นๆ และหรือผู้จัดหาอุปกรณ์วัสดุก่อสร้าง
- ที่อยู่ : 43 ซ.เจริญใจ ถ.เอกมัย แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110
- ระยะเวลาเอาประกันภัย : 1096 วัน เริ่มคุ้มครองวันที่ 2 มกราคม 2565 ถึงวันที่ 2 มกราคม 2568
รวมถึง ระยะเวลาการทดลองเดินเครื่องจักร 4 สัปดาห์
บวก ระยะเวลาการซ่อมบำรุง 6 เดือน
- สถานที่ : ถนนพระราม 9 กรุงเทพฯ
- ชื่อโปรเจก : V 44 Office Building
- รายละเอียดงาน : งานก่อสร้างอาคารสำนักงานสูง 44 ชั้น 2 ชั้นใต้ดิน งานเสาเข็ม Site Office แคมป์คนงาน
งานเสาเข็ม งานโครงสร้างต่าง ๆ งานสถาปัตยกรรมทั้งภายนอกและภายใน งานลิฟท์
งานระบบไฟ Facade งานกระจกอลูมิเนียม งานตกแต่งภายใน งานป้าย+องค์รูป งาน
Landscape งานติดตั้งระบบต่าง ๆ งานระบบไฟฟ้าใต้ดินและสื่อสาร งานระบบบำบัดน้ำเสีย
งานระบบสุขาภิบาล งานระบบปรับอากาศ งานระบบสาธารณูปโภคอื่น ๆ ป้ายโครงการ
และป้ายโฆษณา และงานติดตั้งระบบต่างๆ ที่เกี่ยวข้องกับหรือระบุในสัญญาระหว่าง
เจ้าของงาน และผู้รับเหมาหลัก รวมถึงผู้รับเหมาช่วง
- มูลค่างาน : 1,967,500,000.00 บาท



บริษัท ทิพยประกันภัย จำกัด (มหาชน)
DHIPAYA INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED

HEAD OFFICE ADDRESS :-
1115 Rama 3 Road, Chong Nonsi,
Yannawa, Bangkok 10120
TEL. 1736, 0 2239 2200
FAX. 0 2239 2049
บ.ร.ด. 576
www.dhipaya.co.th

เอกสารแนบท้ายนี้เป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์เลขที่ 14019-010-220000026
ATTACHING TO AND FORMING A PART OF THE POLICY NO.

2

เป็นที่ตกลงและเข้าใจกันว่า ถ้าข้อความใดในเอกสารนี้ขัดหรือแย้งกับข้อความที่ปรากฏในกรมธรรม์ประกันภัยนี้ ให้ถือข้อความตามที่ปรากฏในเอกสารนี้บังคับแทน :-
Notwithstanding anything contained in the policy to the contrary, it is hereby noted and agreed that the following specification prevails :-

ทรัพย์สินที่เอาประกันภัย : บทที่ 1 งานสิ่งปลูกสร้างและงานวิศวกรรมโยธา
บทที่ 2 งานติดตั้งเครื่องจักรกล

(ก) สิ่งปลูกสร้างและงานวิศวกรรมโยธา รวมถึงงานติดตั้งเครื่องจักรอุปกรณ์ต่างๆ
และทรัพย์สินอื่นๆ ที่อยู่ในความดูแลรับผิดชอบของผู้เอาประกันภัยในฐานะ
ผู้รักษาทรัพย์ รวมถึงทรัพย์สินอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับธุรกิจของผู้เอาประกันภัย
ขณะที่อยู่ในเขตพื้นที่งานก่อสร้าง ทั้งนี้ครอบคลุมถึงทรัพย์สินที่อยู่ในขณะ
ขนย้าย โดยทางบกเท่านั้น และภายในอาณาเขตประเทศไทย

(ข) ทรัพย์สินเดิมของผู้ว่าจ้าง ไม่คุ้มครอง

(ค) เครื่องจักร และอุปกรณ์ที่ใช้ในงานก่อสร้าง ไม่คุ้มครอง

บทที่ 3 ความรับผิดชอบต่อบุคคลที่ 3

บทที่ 1 งานสิ่งปลูกสร้างและงานวิศวกรรมโยธา
บทที่ 2 งานติดตั้งเครื่องจักรกล

(ก) สิ่งปลูกสร้างและงานวิศวกรรมโยธา รวมถึงงานติดตั้งเครื่องจักรอุปกรณ์ต่างๆ
และทรัพย์สินอื่นๆ ที่อยู่ในความดูแลรับผิดชอบของผู้เอาประกันภัยในฐานะ
ผู้รักษาทรัพย์ รวมถึงทรัพย์สินอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับธุรกิจของผู้เอาประกันภัย
ขณะที่อยู่ในเขตพื้นที่งานก่อสร้าง ทั้งนี้ครอบคลุมถึงทรัพย์สินที่อยู่ในขณะ
ขนย้าย โดยทางบกเท่านั้น และภายในอาณาเขตประเทศไทย

1,967,500,000.00 บาท



บริษัท ทิพยประกันภัย จำกัด (มหาชน)
DHIPAYA INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED

HEAD OFFICE ADDRESS :-
1115 Rama 3 Road, Chong Nonsi,
Yannawa, Bangkok 10120
TEL. 1736, 0 2239 2200
FAX. 0 2239 2049
เลข. 576
www.dhipaya.co.th

เอกสารแนบท้ายนี้เป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์เลขที่ 14019-010-220000026
ATTACHING TO AND FORMING A PART OF THE POLICY NO.

3

เป็นที่ตกลงและเข้าใจกันว่า ถ้าข้อความใดในเอกสารนี้ขัดหรือแย้งกับข้อความที่ปรากฏในกรมธรรม์ประกันภัยนี้ ให้ถือข้อความตามปรากฏในเอกสารนี้บังคับแทน :-
Notwithstanding anything contained in the policy to the contrary, it is hereby noted and agreed that the following specification prevails :-

(ป) ทรัพย์สินเดิมของผู้ว่าจ้าง ไม่คุ้มครอง

(ก) เครื่องจักร และอุปกรณ์ที่ใช้ในงานก่อสร้าง ไม่คุ้มครอง

รวม 1,967,500,000.00 บาท

บทที่ 3 ความรับผิดชอบต่อบุคคลที่ 3

ในวงเงินไม่เกิน 150,000,000.- บาท ต่ออุบัติเหตุแต่ละครั้งและตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย

จำกัดวงเงินความรับผิด ภัยน้ำท่วม 100,000,000.- บาท ต่ออุบัติเหตุแต่ละครั้งและ
ตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย

ค่าเสียหายส่วนแรก : บทที่ 1 งานสิ่งปลูกสร้างและงานวิศวกรรมโยธา

(ต่ออุบัติเหตุแต่ละครั้ง)

1. สาเหตุภัยธรรมชาติ 10% ขึ้นต่ำ 50,000.- บาท
(ภัยน้ำท่วม ภัยลมพายุ และภัยแผ่นดินไหว)
2. Landslide, Subsidence, Collapse, Water Damage, 10% ขึ้นต่ำ 100,000.- บาท
Consequence of faulty design
(DE3), Maintenance Period
3. สาเหตุจากภัยอื่นๆ 10% ขึ้นต่ำ 50,000.- บาท

บทที่ 2 งานติดตั้งเครื่องจักรกล

1. ระหว่างระยะเวลาการทดลองเดินเครื่องจักร 10% ขึ้นต่ำ 100,000.- บาท
2. ระหว่างระยะเวลาการติดตั้ง หรือตรวจสอบ 10% ขึ้นต่ำ 100,000.- บาท

นอกจากนี้ให้ยึดถือตามเงื่อนไข, ความคุ้มครอง, ข้อยกเว้นและสลักหลังอื่นใดภายใต้กรมธรรม์ฉบับนี้
Subject otherwise to all other terms, conditions, exclusions and extensions in this policy.



เอกสารแนบท้ายนี้เป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์เลขที่ 14019-010-220000026
ATTACHING TO AND FORMING A PART OF THE POLICY NO.

4

เป็นที่ตกลงและเข้าใจกันว่า ถ้าข้อความใดในเอกสารนี้ขัดหรือแย้งกับข้อความที่ปรากฏในกรมธรรม์ประกันภัยนี้ ให้ถือข้อความตามที่ปรากฏในเอกสารนี้บังคับแทน :-
Notwithstanding anything contained in the policy to the contrary, it is hereby noted and agreed that the following specification prevails :-

บทที่ 3 ความรับผิดชอบต่อบุคคลที่ 3

1. จากอุบัติเหตุอื่นๆ สำหรับความเสียหาย 10% ขึ้นต่ำ 50,000.- บาท
ต่อทรัพย์สินเท่านั้น
2. จากอุบัติเหตุอื่นๆ สำหรับความสูญเสีย หรือ ไม่เรียกเก็บ
ความบาดเจ็บต่อร่างกายเท่านั้น

ความคุ้มครองเพิ่มเติม & เงื่อนไขต่างๆ

Special Clauses : Applied Section 1 and 2

1. Automatic Reinstatement of Sum Insured Clause
2. Automatic Extension of Policy Period
(1 months subject terms, Rate and conditions to be agreed)
3. Adjustment of Sum Insured
4. Claim Preparation Clause (Limit THB 20,000,000.-)
5. Change in Risk/Errors and Omissions
6. Consequence of Defective Design (Faulty Design) (DE3)
(With Limit of THB 100,000,000.- any one occurrence and in aggregate)
7. Cover Inland Transportation Clause including loading and unloading (Truck clause)
(With limit of THB 100,000,000.- any one occurrence and in aggregate)
8. Cross Liability Clause (MR002)
9. Cessation of Work Clause or Stoppage of Work Clause (90 days)
(Subject to 24/7 site security during such cessation)
10. Expediting Expenses Clause
(With limit of THB 100,000,000.- any one occurrence and in aggregate)
11. Extended Maintenance Cover (6 months)
12. Extension of Contract Period Clause (3 months) (with rate and terms to be agreed)

นอกจากนี้ให้ยึดถือตามเงื่อนไข, ความคุ้มครอง, ข้อยกเว้นและสลักหลังอื่นใดภายใต้กรมธรรม์ฉบับนี้
Subject otherwise to all other terms, conditions, exclusions and extensions in this policy.



เอกสารแนบท้ายนี้เป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์เลขที่ 14019-010-220000026
ATTACHING TO AND FORMING A PART OF THE POLICY NO.

5

เป็นที่ตกลงและเข้าใจกันว่า ถ้าข้อความใดในเอกสารนี้ขัดหรือแย้งกับข้อความที่ปรากฏในกรมธรรม์ประกันภัยนี้ ให้ถือข้อความตามปรากฏในเอกสารนี้บังคับแทน :-
Notwithstanding anything contained in the policy to the contrary, it is hereby noted and agreed that the following specification prevails :-

13. Fire Brigade Charges Clause

(With limit of THB 100,000,000.- any one occurrence and in aggregate)

14. Fire Extinguishing Expenses and Mitigation Expenses Clause

(With limit of THB 100,000,000.- any one occurrence and in aggregate)

15. Contract Work Taken Over or Put into use Clause (MR116)

ให้ความคุ้มครองการสูญหายหรือความเสียหายสำหรับงานตามสัญญาที่มี
การส่งมอบหรือใช้งาน ถ้าการสูญหายหรือความเสียหายนั้นเกิดจากการก่อสร้าง

(With limit of THB 100,000,000.- any one occurrence and in aggregate)

16. Mis-description Clause

17. Off-Site Storage Clause (MR013) (within Thailand Limit THB 20,000,000.-)

18. Piling Foundation and Retaining Wall Works (MR121)

19. Professional Fees Clause

(With limit of THB 100,000,000.- any one occurrence and in aggregate)

20. Plans and Documents Clause

(With limit of THB 100,000,000.- any one occurrence and in aggregate)

21. Public Authorities Clause

22. Removal of Debris Clause

(With limit of THB 100,000,000.- any one occurrence and in aggregate)

23. Strike, Riot and Civil Commotion (SRCC) and Malicious Damage (MR001)

24. Tool of Trade Clause

(With limit of THB 100,000,000.- any one occurrence and in aggregate)

25. Temporary Office and Equipment Clause

(With limit of THB 100,000,000.- any one occurrence and in aggregate)

26. 20% Escalation Clause

27. 72 Hours Clause (SR460)



เอกสารแนบท้ายนี้เป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์เลขที่ 14019-010-220000026
ATTACHING TO AND FORMING A PART OF THE POLICY NO.

6

เป็นที่ตกลงและเข้าใจกันว่า ถ้าข้อความใดในเอกสารนี้ขัดหรือแย้งกับข้อความที่ปรากฏในกรมธรรม์ประกันภัยนี้ ให้ถือข้อความตามที่ปรากฏในเอกสารนี้บังคับแทน :-
Notwithstanding anything contained in the policy to the contrary, it is hereby noted and agreed that the following specification prevails :-

Applied Section 3

1. Consequential Loss of Third Party Clause
(With limit of THB 20,000,000.- any one occurrence and in aggregate)
(Limit Inclusive in TPL Section)
2. Principals Employees & Representatives Clause
3. Sudden and Unforeseen Seepage and Pollution NMA 1685
4. Vibration and/or Removal and/or Weakening of Support Clause
(With limit of THB 20,000,000.- any one occurrence and in aggregate)
Deductible 20% of loss or minimum THB 300,000.- each and every loss whichever
is the higher per claimant / per building
5. Third Party Liability during Maintenance Period Clause (6 Months)
6. Third Party Liability In Respect Of Existing Underground Cables or Pipelines
(With limit of THB 30,000,000.- any one occurrence and in aggregate)
Deductible 20% of loss or minimum THB 300,000.- each and every loss
whichever is the higher per claimant / per building

Applied All Sections

1. Approved Adjusters Clause (Crawford / GATS / Cunningham)
2. Cancellation Clause (30 days)
3. Loss Notification (45 days)
4. Payment on Account Clause
5. Waiver of Subrogation Clause (Parents and Subsidiaries only)
6. Communicable Diseases Exclusion Clause
7. Asbestos Exclusion Clause
8. War and Terrorism Exclusion Clause
9. Cyber Loss Exclusion Clause

นอกจากนี้ให้ยึดถือตามเงื่อนไข, ความคุ้มครอง, ข้อยกเว้นและสลักหลังอื่นใดภายใต้กรมธรรม์ฉบับนี้
Subject otherwise to all other terms, conditions, exclusions and extensions in this policy.



บริษัท ทิพยประกันภัย จำกัด (มหาชน)
DHIPAYA INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED

HEAD OFFICE ADDRESS :-
1115 Rama 3 Road, Chong Nonsi,
Yannawa, Bangkok 10120
TEL. 1736, 0 2239 2200
FAX. 0 2239 2049
โทร. 576
www.dhipaya.co.th

เอกสารแนบท้ายนี้เป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์เลขที่ 14019-010-220000026
ATTACHING TO AND FORMING A PART OF THE POLICY NO.

7

เป็นที่ตกลงและเข้าใจกันว่า ถ้าข้อความใดในเอกสารนี้ขัดหรือแย้งกับข้อความที่ปรากฏในกรมธรรม์ประกันภัยนี้ ให้ถือข้อความตามปรากฏในเอกสารนี้บังคับ
Notwithstanding anything contained in the policy to the contrary, it is hereby noted and agreed that the following specification prevails :-

10. MR 121, MR112
11. RACE BioChem Exclusion Clause
12. Special Conditions concerning flood inundation

ผู้รับประกันภัย	:	1. บริษัท ทิพยประกันภัย จำกัด (มหาชน)	สัดส่วน 40%
		2. บริษัท กรุงไทยพานิชประกันภัย จำกัด (มหาชน)	สัดส่วน 30%
		3. บริษัท ไทยไฟบูลย์ประกันภัย จำกัด (มหาชน)	สัดส่วน 10%
		4. บริษัท วิริยะประกันภัย จำกัด (มหาชน)	สัดส่วน 10%
		5. บริษัท คิง ไว ประกันภัย จำกัด (มหาชน)	สัดส่วน 10%
		รวม	100%

รายละเอียดเบี้ยประกันภัย

Premium Details	:	Premium Rate	0.135%
		Premium Amount	2,656,125.00
		Stamp Duty (0.4%)	10,625.00
		Service Tax (7%)	<u>186,672.50</u>
		TOTAL	2,853,422.50

=====

นอกจากนี้ให้ยึดถือตามเงื่อนไข, ความคุ้มครอง, ข้อยกเว้นและสลักหลังอื่นใดภายใต้กรมธรรม์ฉบับนี้
Subject otherwise to all other terms, conditions, exclusions and extensions in this policy.